

HOTĂRÂRE

privind închirierea către S.C. RENTOFFICE S.R.L., a unui teren în suprafață de 1,80 m.p., aferent scării de acces spre spațiul comercial situat în Târgu Jiu, strada Victoriei, lângă bloc 56, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 28886/02.07.2019 a doamnei Ilinca Monica Cristina, administrator al S.C.RENTOFFICE SR.L., înregistrată la Serviciul de Concesionări, Contracte cu numărul 132998/03.07.2019;
- contractul de concesionare nr. 32165/13.08.2009;
- referatul nr. 132998/04.07.2019 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu numărul 29646/05.07.2019;
- plan de situație întocmit la data de 01.07.2019 de P.F.A. Iordache Dumitru;
- referatul de aprobare nr. 31086/15.07.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139 alin. 1) și alin. 3) lit. g) coroborate cu art. 196 alin. (1) lit.

a) teza I din din O.U.G. nr. 57/2017 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă închirierea către S.C. RENTOFFICE S.R.L., a unui teren în suprafață de 1,80 m.p., aferent scării de acces spre spațiul comercial situat în Târgu Jiu, strada Victoriei, lângă bloc 56, județul Gorj, începând cu data de 13.08.2019.

Art.2. Contractul de închiriere se încheie pentru o perioadă de 10 ani.

Art. 3 Prețul va fi calculat conform H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată prin H.C.L. nr. 102/2013, anexa 1, actualizată cu indicele de inflație și va fi achitat în rate trimestriale pe toată durata contractului de închiriere.

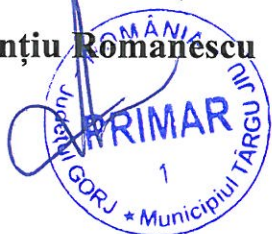
Art. 4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Concesionări- Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări, Contracte, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, S.C. RENTOFFICE S.R.L. , Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

Inițiatorul Proiectului de Hotărâre ,

Primar,

Marcel-Laurențiu Romanescu



Avizat,

Secretar ,

Grigore Jianu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 31086... din 15-07.....2019

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind închirierea către S.C. RENTOFFICE S.R.L. a unui teren în suprafață de 1,80 m.p., aferent scării de acces spre spațiul comercial situat în Târgu Jiu, strada Victoriei, lângă bloc 56, județul Gorj

Elaborarea proiectului de hotărâre privind închirierea către S.C. RENTOFFICE S.R.L. a unui teren în suprafață de 1,80 m.p., aferent scării de acces spre spațiul comercial situat în Târgu Jiu, strada Victoriei, lângă bloc 56, județul Gorj, s-a făcut ca urmare a formulării, de către doamna Ilinca Monica Cristina, administrator al S.C. RENTOFFICE S.R.L. a cererii nr. 28886/02.07.2019 prin care a solicitat închirierea terenului în suprafață de 1,80 m.p., situat Târgu Jiu, strada Victoriei, bloc 56, ocupat de scara de acces către spațiul comercial aflat în proprietatea S.C. RENTOFFICE S.R.L.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin referatul nr. 132998/04.07.2019 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 29646/05.07.2019, prin care se arată faptul că, până la data de 12.08.2019 produce efecte contractul de concesiune nr. 32165/13.08.2009 și, începând cu data de 13.08.2019 acest contract își încetează aplicabilitatea.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este acela al asigurării scării de acces spre spațiul comercial de către S.C. RENTOFFICE S.R.L., în conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 –privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap., propunerea pentru perioada contractului de închiriere fiind de 10 ani.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-*privind normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

PROPUN

Aprobarea proiectului de hotărâre privind închirierea către S.C. RENTOFFICE S.R.L. a unui teren în suprafață de 1,80 m.p., aferent scării de acces spre spațiul comercial situat în Târgu Jiu, strada Victoriei , lângă bloc 56, județul Gorj și adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,
Marcel- Laurentiu Romanescu**



dl. Secretar G. Jianu

*- Colegi @d
- Proiect
- Expediere*

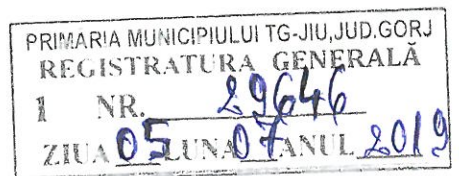


CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE

Târgu Jiu, B-dul Republicii bl.25 parter
Tel. 0253238410; fax 0253227102
E-mail: dpv@taxelocale-targujiu.ro
Număr operator date personale: 10446



ISO 9001
LL-C (Certification)
Nr. 400190



NR. 132998/04.07.2019

REFERAT

privind închirierea către RENTOFFICE S.R.L a unui teren în suprafață de 1,80 mp, aferent scării de acces spre spațiul comercial situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, lângă bl. 56

RENTOFFICE S.R.L deține în baza contractului de concesiune nr. 32165/13.08.2009 un teren, cu destinația de scară de acces, situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, lângă bl. 56, jud. Gorj, contract ce încetează la data de 12.08.2019 și redevența a fost achitată.

Cu cererea înregistrată la nr. 132998/03.07.2019 RENTOFFICE S.R.L solicită închirierea terenului în suprafață de 1,80 mp, conform planului de situație anexat, situat în Târgu Jiu, str. Victoriei, lângă bl. 56, jud. Gorj, cu destinația de scară de acces, pe o perioadă de 10 ani.

Având în vedere că vechiul contract de concesiune a fost încheiat pe o perioadă de 10 ani, propunem încheierea unui contract de închiriere, fără licitație publică, pentru suprafața de 1,80 mp, cu RENTOFFICE S.R.L pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data de 13.08.2019, cu destinația de scară de acces.

Prețul va fi calculat conform H.C.L nr. 317/2010, modificată și completată prin H.C.L nr. 102/2013, anexa 1, actualizată cu indicii de inflație și va fi achitat în rate trimestriale pe toată durata contractului de închiriere.

Director Executiv,
Ec. Mariana Budulan

Compartiment Juridic,
Cons. Jur. Ștefania-Adriana Cîrstea



Șef Serviciu,
Ec. Iuliu Pecingină

Prezentul înscris conține date cu caracter personal care intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.